

# LES SAISONS D'ÉMERAUDE

## Mentions Légales

### MENTIONS LÉGALES

Éditeur du site  
Le présent site est édité par :  
Les Saisons d'Émeraude  
Société par actions simplifiée (SAS) W2VP  
SIREN : 102092632  
RCS : Saint-Malo  
Siège social : 21 Rue Beauséjour, 35400 Saint-Malo  
Téléphone : 07 67 09 53 03  
Email : [gestion@saisons-emeraude.com](mailto:gestion@saisons-emeraude.com)  
Directeur de la publication : Julien Vettier

---

### Hébergement

Le site est hébergé par :  
Wix.com Ltd  
Adresse : 40 Namal Tel Aviv St., Tel Aviv 6350671, Israël  
Téléphone : +1 415-639-9034

---

### Propriété intellectuelle

L'ensemble des contenus présents sur ce site (textes, images, logos, vidéos, éléments graphiques) est la propriété exclusive de Les Saisons d'Émeraude, sauf mention contraire.  
Toute reproduction, représentation, modification ou exploitation, totale ou partielle, sans autorisation préalable est strictement interdite.

---

### Responsabilité

Les Saisons d'Émeraude s'efforce d'assurer l'exactitude des informations diffusées sur le site. Toutefois, la société ne saurait être tenue responsable des erreurs, omissions ou résultats pouvant être obtenus par un mauvais usage de ces informations.  
L'utilisateur reste seul responsable de l'utilisation du site.  
Les Saisons d'Émeraude ne saurait être tenue responsable en cas de défaillance des plateformes tierces (Airbnb, Booking.com, etc.) ou de modifications de leurs conditions d'utilisation.

---

### Activité de conciergerie

Les Saisons d'Émeraude propose des services de conciergerie et de gestion de locations courte durée (Airbnb, Booking...).  
La société agit en tant que prestataire de services et ne saurait être tenue responsable des dommages, litiges ou incidents survenant dans les biens gérés, sauf faute directement imputable à ses prestations.

---

### Données personnelles (RGPD)

Les informations recueillies via les formulaires du site sont destinées exclusivement à Les Saisons d'Émeraude dans le cadre de la gestion des demandes clients et de la relation commerciale.  
Base légale : consentement et intérêt légitime.  
Les données sont conservées pour une durée maximale de 3 ans.  
Conformément au RGPD, vous disposez des droits suivants :

- accès
- rectification
- suppression
- limitation
- opposition

Pour exercer vos droits : [gestion@saisons-emeraude.com](mailto:gestion@saisons-emeraude.com)

Vous avez également la possibilité d'introduire une réclamation auprès de la CNIL ([www.cnil.fr](http://www.cnil.fr)).

---

### Limitation de responsabilité

Les Saisons d'Émeraude intervient en qualité de prestataire de services dans le cadre de missions de conciergerie et de gestion locative.  
La responsabilité de la société ne pourra être engagée qu'en cas de faute prouvée directement imputable à ses prestations.  
En tout état de cause, la responsabilité de Les Saisons d'Émeraude est strictement limitée au montant des sommes facturées au client pour la prestation concernée.  
La société ne saurait être tenue responsable des pertes d'exploitation, pertes de revenus locatifs, ou de tout dommage indirect subi par le client.

---

# LES SAISONS D'ÉMERAUDE

## Mentions Légales

### **Cookies**

Le site utilise des cookies afin d'améliorer l'expérience utilisateur et de mesurer l'audience. Lors de votre première visite, un bandeau vous permet d'accepter ou refuser ces cookies.

---

### **Liens hypertextes**

Le site peut contenir des liens vers des sites externes. Les Saisons d'Émeraude ne peut être tenue responsable du contenu de ces sites.

---

### **Droit applicable**

Le présent site est soumis au droit français.  
Tout litige relève de la compétence des tribunaux français.

---

### **TVA**

TVA applicable selon la législation en vigueur.  
Numéro de TVA intracommunautaire : FR20102092632

